



Вх. №25 XI-446/27.10.2025 г.  
Общински съвет-Пловдив

## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

[www.plovdiv.bg](http://www.plovdiv.bg), e-mail: [info@plovdiv.bg](mailto:info@plovdiv.bg)

**X** № 25 ПОБС-396/27.10.2025  
ОБЩИНА ПЛОВДИВ

**X** Haka Sakabov  
27.10.2025 15:25

За кмет на Община Пловдив  
съгл. Заповед № 25ОА-3143(2)/25.10.2025г.

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ОТ ИНЖ. ХАКЪ САКЪБОВ**  
**ЗАМ.-КМЕТ СИОСИ**  
**ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

ДО: ПК ПрК, ПК БФ, ПК ОССД, ПК УТЖП,  
ПК КТЕМО, ПК ОНВЕВ  
28. 10. 2025 г.  
Атанас Узунов  
Председател на Общински съвет - Пловдив,

ОТНОСНО: Вземане на решение за безвъзмездно предоставяне за управление на НАЦИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ЗА СЦЕНИЧНИ И ЕКРАННИ ИЗКУСТВА – ГР. ПЛОВДИВ (НГСЕИ), ЕИК: 000458930, с принципал МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славеиков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Пловдив е постъпило заявление с вх. №25 УЧ-634/16.09.2025г. от Николай Томов - директор на Национална гимназия за сценични и екранни изкуства – гр. Пловдив (НГСЕИ), ЕИК: 000458930, с искане за безвъзмездно предоставяне за управление на имота на ул. „П.Р. Славеиков“ № 23 за провеждане на учебно-творчески занимания, като поемат ангажимент за извършат необходимия текущ ремонт на сградата и основен на оградата.

Община Пловдив е собственик на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славеиков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с

идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“.

Постъпилото заявление с вх. №25 УЧ-634/16.09.2025г. от Национална гимназия за сценични и екранни изкуства – гр. Пловдив (НГСЕИ), е разгледано от Комисия назначена със заповед № 25 ОА - 609/19.02.2025 г. на кмета на Община Пловдив, която с протокол № 10/02.10.2025 г. е взела следното решение: „Предлага на кмета на община Пловдив да бъде внесено предложение до Общински съвет – Пловдив за предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славеиков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“, за нуждите на НАЦИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ЗА СЦЕНИЧНИ И ЕКРАННИ ИЗКУСТВА – ГР. ПЛОВДИВ (НГСЕИ), ЕИК: 000458930 с принципал МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА.“.

Недвижимият имот е включен в Годишната програма на община Пловдив за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., приета с Решение № 5, взето с протокол № 1/16.01.2025г. на Общински съвет Пловдив П.1.2.1 НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ, на територията на район „Централен“, под № 1.22.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - гр. Пловдив да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

Като взе предвид, постъпило заявление с вх. №25 УЧ-634/16.09.2025г. от Николай Томов - директор на Национална гимназия за сценични и екранни изкуства – гр. Пловдив (НГСЕИ), ЕИК: 000458930, с искане безвъзмездно предоставяне за управление на имота на ул. „П.Р. Славеиков“ № 23 за провеждане на учебно-творчески занимания, като поемат ангажимент да извършат необходимия текущ ремонт на сградата и основен на оградата;

като взе предвид, че Община Пловдив е собственик на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славеиков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“;

като взе предвид, че постъпилото заявление с вх. №25 УЧ-634/16.09.2025г. от Национална гимназия за сценични и екранни изкуства – гр. Пловдив (НГСЕИ), е разгледано от Комисия назначена със заповед № 25 ОА - 609/19.02.2025 г. на кмета на Община Пловдив, която с протокол № 10/02.10.2025 г. е взела следното решение: „Предлага на кмета на община Пловдив да бъде внесено предложение до Общински съвет – Пловдив за предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славеиков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“, за нуждите на НАЦИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ

ЗА СЦЕНИЧНИ И ЕКРАННИ ИЗКУСТВА – ГР. ПЛОВДИВ (НГСЕИ), ЕИК: 000458930 с принципал МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА.“;

като взе предвид, че недвижимият имот е включен в Годишната програма на община Пловдив за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., приета с Решение № 5, взето с протокол № 1/16.01.2025г. на Общински съвет Пловдив П.1.2.1 НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ, на територията на район „Централен“, под № 1.22

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11 и чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 и ал. 7 и чл. 7, ал. 2 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив

### **Р Е Ш И:**

1. Предоставя безвъзмездно за управление на НАЦИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ЗА СЦЕНИЧНИ И ЕКРАННИ ИЗКУСТВА – ГР. ПЛОВДИВ (НГСЕИ), ЕИК: 000458930, с принципал МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА, недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „П.Р. Славейков“ № 23, представляващ ½ ид. част от ПИ с идентификатор 56784.519.879 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 174 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.879.1, със застроена площ 83 кв.м., брой етажи 2, предназначение: административна, делова сграда, актуван с Акт за частна общинска собственост №1644/18.06.2005г. на район „Централен“.

2. Настоящото решение да се съобщи по реда на чл. 61 от АПК. Същото може да бъде обжалвано в 14 – дневен срок от връчването му пред Административен съд – Пловдив.

3. Възлага на кмета на община Пловдив да извърши необходимите действия съгласно ЗОС и НРПУРОИ за изпълнение на решението.

Приложение: Проект на договор за безвъзмездно управление.

**X**

Нака Sakabov  
24.10.2025 14:50

---

ИНЖ. ХАКЪ САКЪБОВ  
Зам.-кмет СИОСИ

С уважение,

Съгласували чрез АИС „Акстър“ :  
Мирослава Сукарева – директор дирекция ОС  
Ангел Ангелов – началник УС  
Петя Георгиева – гл. юрисконсулт отдел ПООС  
Изготвил: Невена Касабова – гл. експерт УС